

ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОЙ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 21 августа 2017 г. N 293/01-21

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ
ПО ОТОПЛЕНИЮ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжений Департамента тарифной и ценовой политики
Тюменской области от 04.10.2018 N 208/01-21, от 21.11.2018 N 262/01-21,
от 22.09.2020 N 561/01-21)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме", распоряжением Правительства Тюменской области от 28.06.2010 N 885-рп "О принятии исполнительными органами власти Тюменской области нормативных правовых актов", Положением о Департаменте тарифной и ценовой политики Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 30.05.2005 N 59-п:

1. Утвердить **нормативы** потребления коммунальной услуги по отоплению в отопительный период собственниками и пользователями жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, на которые распространяются требования Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" по установке приборов учета тепловой энергии (кроме собственников и пользователей жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, максимальный объем потребления тепловой энергии которых составляет менее чем две десятых гигакалории в час), определенные расчетным методом, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
(в ред. распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 04.10.2018 N 208/01-21)

2. Утвердить **нормативы** потребления коммунальной услуги по отоплению надворных построек в отопительный период, определенные расчетным методом, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить **нормативы** потребления коммунальной услуги по отоплению в отопительный период собственниками и пользователями жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, на которые не распространяются требования Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" по установке приборов учета тепловой энергии, а также собственниками и пользователями жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, максимальный объем потребления тепловой энергии которых составляет менее чем две десятых гигакалории в час, определенные расчетным методом, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
(в ред. распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 04.10.2018 N 208/01-21)

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 сентября 2017 года.

Приложение N 1
к распоряжению Департамента
тарифной и ценовой политики
Тюменской области
от 21.08.2017 N 293/01-21

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ
ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМИ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ, НА КОТОРЫЕ
РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА
ОТ 23.11.2009 N 261-ФЗ "ОБ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИИ И О ПОВЫШЕНИИ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"
ПО УСТАНОВКЕ ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (КРОМЕ
СОБСТВЕННИКОВ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ, МАКСИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ КОТОРЫХ СОСТАВЛЯЕТ
МЕНЕЕ ЧЕМ ДВЕ ДЕСЯТЫХ ГИГАКАЛОРИИ В ЧАС)**

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжений Департамента тарифной и ценовой политики
Тюменской области от 04.10.2018 N 208/01-21, от 21.11.2018 N 262/01-21)

Группа муниципальных образований Этажность дома	Норматив потребления, Гкал в месяц на 1 кв. м общей площади жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме или жилого дома				
	1-я	2-я	3-я	4-я	5-я
I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно					
1 - 2-этажный	0,0299	0,0299	0,0291	0,0287	0,0295
3 - 4-этажный	0,0294	0,0296	0,0286	0,0283	0,0291
5 - 9-этажный	0,0283	0,0294	0,0285	0,0279	0,0287
10 - 11-этажный	0,0278	-	0,0281	-	-
12-этажный и более	0,0276	-	0,0277	-	-
II. Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки					
1 - 2-этажный	0,0274	0,0282	0,0286	0,0280	0,0287

3-этажный	0,0271	0,0277	0,0277	0,0273	0,0282
4 - 5-этажный	0,0268	0,0274	0,0272	0,0269	0,0278
6 - 7-этажный	0,0266	0,0272	0,0267	-	0,0270
8 - 9-этажный	0,0264	0,0270	0,0262	-	-
10-этажный и более	0,0263	-	0,0258	-	-

Примечание:

1. Группы муниципальных образований:

1-я: городской округ город Тюмень;

2-я: Тюменский муниципальный район;

3-я: Тобольский городской округ, Тобольский муниципальный район, Уватский муниципальный район, Яровский муниципальный район;

4-я: Вагайский муниципальный район, Викуловский муниципальный район, Голышмановский городской округ, Исетский муниципальный район, Нижнетавдинский муниципальный район; (в ред. распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.11.2018 N 262/01-21)

5-я: Ишимский городской округ, Ишимский муниципальный район, Ялуторовский городской округ, Ялуторовский муниципальный район, Заводоуковский городской округ, Абатский муниципальный район, Армизонский муниципальный район, Аромашевский муниципальный район, Бердюжский муниципальный район, Казанский муниципальный район, Омутинский муниципальный район, Сорокинский муниципальный район, Сладковский муниципальный район, Юргинский муниципальный район, Упоровский муниципальный район.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению количество тепловой энергии, необходимой для отопления (Гкал/год), распределено на 9 календарных месяцев (с сентября по май включительно), равными долями. Количество календарных месяцев, в том числе неполных, принято исходя из данных о фактической продолжительности отопительного периода за предыдущие 5 лет.

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Приложение N 2
к распоряжению Департамента
тарифной и ценовой политики
Тюменской области
от 21.08.2017 N 293/01-21

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ**

НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики
Тюменской области от 21.11.2018 N 262/01-21)

Группа муниципальных образований	Норматив потребления, Гкал в месяц на 1 кв. м отапливаемых надворных построек		
	бани	гаражи	помещения для содержания сельскохозяйственных животных
1-я	0,0104	0,0164	0,0210
2-я	0,0109	0,0179	0,0252
3-я	0,0112	0,0180	0,0228
4-я	0,0106	0,0174	0,0221
5-я	0,0125	0,0197	0,0227

Примечание:

1. Группы муниципальных образований:

1-я: городской округ город Тюмень;

2-я: Тюменский муниципальный район;

3-я: Тобольский городской округ, Тобольский муниципальный район, Уватский муниципальный район, Ярковский муниципальный район;

4-я: Вагайский муниципальный район, Викуловский муниципальный район, Голышмановский городской округ, Исетский муниципальный район, Нижнетавдинский муниципальный район;
(в ред. распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.11.2018 N 262/01-21)

5-я: Ишимский городской округ, Ишимский муниципальный район, Ялуторовский городской округ, Ялуторовский муниципальный район, Заводоуковский городской округ, Абатский муниципальный район, Армизонский муниципальный район, Аромашевский муниципальный район, Бердюжский муниципальный район, Казанский муниципальный район, Омутинский муниципальный район, Сорокинский муниципальный район, Сладковский муниципальный район, Юргинский муниципальный район, Упоровский муниципальный район.

2. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению количество тепловой энергии, необходимой для отопления (Гкал/год), распределено на 9 календарных месяцев (с сентября по май включительно), равными долями (количество календарных месяцев, в том числе неполных, принято исходя из данных о фактической продолжительности отопительного периода за предыдущие 5 лет).

Приложение N 3
к распоряжению Департамента
тарифной и ценовой политики
Тюменской области
от 21.08.2017 N 293/01-21

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД СОБСТВЕННИКАМИ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ ЖИЛЫХ
И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ,
НА КОТОРЫЕ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ЗАКОНА ОТ 23.11.2009 N 261-ФЗ "ОБ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИИ И
О ПОВЫШЕНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И О ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ" ПО УСТАНОВКЕ ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ,
А ТАКЖЕ СОБСТВЕННИКАМИ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ,
МАКСИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ КОТОРЫХ
СОСТАВЛЯЕТ МЕНЕЕ ЧЕМ ДВЕ ДЕСЯТЫХ ГИГАКАЛОРИИ В ЧАС**

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжений Департамента тарифной и ценовой политики
Тюменской области от 04.10.2018 N 208/01-21, от 21.11.2018 N 262/01-21,
от 22.09.2020 N 561/01-21)

Группа муниципальных образований Этажность дома	Норматив потребления, Гкал в месяц на 1 кв. м общей площади жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме или жилого дома				
	1-я	2-я	3-я	4-я	5-я
I. Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно					
1 - 2-этажный	0,0299	0,0299	0,0291	0,0287	0,0295
3 - 4-этажный	0,0278	0,0280	0,0286	0,0283	0,0291
5-этажные	-	-	0,0285	-	-
9-этажные	-	-	0,0285	-	-
II. Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки					
1 - 2-этажный	0,0138	0,0174	0,0184	0,0180	0,0176
3 - 4-этажный	-	0,0170	0,0183	0,0153	0,0175

Примечание:

1. Группы муниципальных образований:

1-я: городской округ город Тюмень;

2-я: Тюменский муниципальный район;

3-я: Тобольский городской округ, Тобольский муниципальный район, Уватский муниципальный район, Ярковский муниципальный район;

4-я: Вагайский муниципальный район, Викуловский муниципальный район, Голышмановский городской округ, Исетский муниципальный район,
(в ред. распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.11.2018 N 262/01-21)

Нижнетавдинский муниципальный район;

5-я: Ишимский городской округ, Ишимский муниципальный район, Ялуторовский городской округ, Ялуторовский муниципальный район, Заводоуковский городской округ, Абатский муниципальный район, Армизонский муниципальный район, Аромашевский муниципальный район, Бердюжский муниципальный район, Казанский муниципальный район, Омутинский муниципальный район, Сорокинский муниципальный район, Сладковский муниципальный район, Юргинский муниципальный район, Упоровский муниципальный район.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению количество тепловой энергии, необходимой для отопления (Гкал/год), распределено на 9 календарных месяцев (с сентября по май включительно), равными долями. Количество календарных месяцев, в том числе неполных, принято исходя из данных о фактической продолжительности отопительного периода за предыдущие 5 лет.

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. Норматив потребления для 1-й группы муниципальных образований 1 - 2-этажных домов после 1999 года постройки не применяется в отношении жилых и нежилых помещений 2-этажных с мансардой многоквартирных домов.
(п. 4 введен распоряжением Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 22.09.2020 N 561/01-21)
